



## **Projectmanager**

munkakörbe keresünk új kollégát.

### **Feladatok**

- Kivitelezési munkák, felújítási projektek menedzselése
- Egyeztetések lebonyolítása a tervezőkkel, kivitelezőkkel, bérlőkkel
- Költségbecslés készítése
- Árajánlatok kérése, ajánlatadók versenyeztetése, ártükör készítése
- Áralkuk lebonyolításában közreműködés
- Műszaki előkészítés, döntés előkészítés
- Tervezői, építési ellenőri, kivitelezői szerződések előkészítése, véleményezése, a megkötés koordinálása
- Közreműködés a műszaki tartalom pontos meghatározásában
- Terveztetés műszaki paramétereinek meghatározása, tervegyeztetés, eltérések esetén jelzés és beavatkozás
- Helyszíni kooperációk vezetése, jegyzőkönyvezése
- Kivitelezés ellenőrzése és átvétele; alvállalkozók koordinálása a projektek megvalósításában
- Szerződéses határidők betartása és betartatása
- Projektek pénzügyi ellenőrzése
- Tűz- és munkavédelmi előírások betartatása az építkezéseken
- Hatóságokkal és közművekkel történő egyeztetések
- Szakhatósági engedélyek beszerzése, azok koordinálása

### **Elvárások**

- Minimum 5-10 éves tapasztalat építésvezetőként
- Szakirányú építész vagy építőmérnök végzettség
- Projektszemléletre nyitott személyiség
- Helyszíni kivitelezésben szerzett tapasztalat
- Piaci árak ismerete

### **Egyéb szükséges kompetenciák**

- Fiatalos, temperamentumos, dinamikus személyiség
- Határozott fellépés
- Jó kommunikációs készség
- Megbízhatóság, szorgalom, terhelhetőség
- Csapat szellem

### **Amit kínálunk**

- ✓ Növekvő, stabil vállalati háttér
- ✓ Támogató, dinamikus csapat
- ✓ Cafeteria